




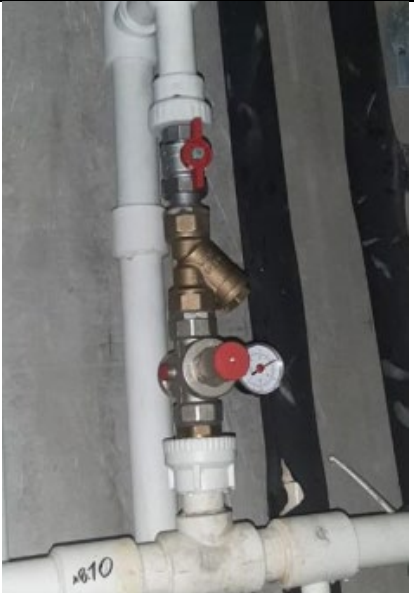




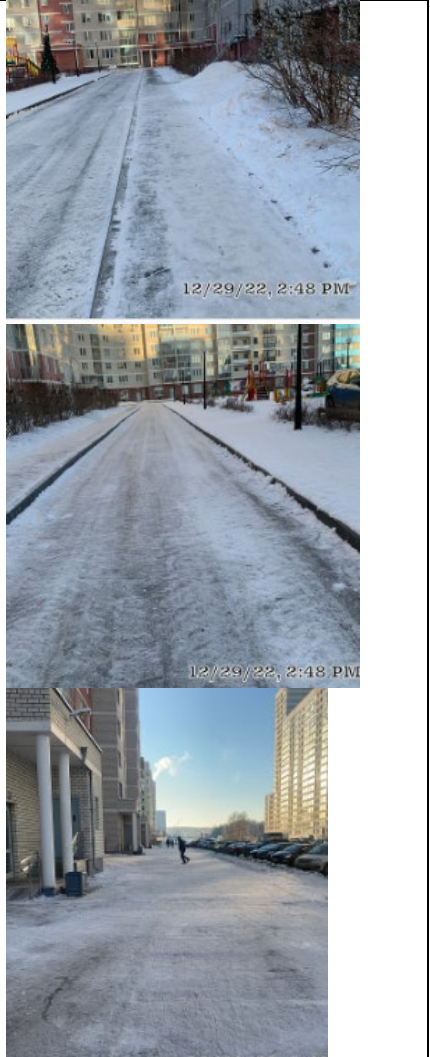


# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ





**Ноябрь, декабрь 2022, январь 2023**

Всего обращений	Решено	В работе
79	67	12

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
01.12.2022	Евгения Савкова, 3 2 подъезд, подвал	Замена участка трубы ГВС		
01.12.2022	Е. Савкова 3, 3 подъезд, 7 этаж	Замена коллектора ГВС, замена фильтра грубой очистки, установка манометра		
12.12.2022	Евгения Савкова, 3 1 подъезд, 3 этаж	Замена фильтра грубой очистки и регулятора давления н коллекторе ГВС		

17.01.2023	Евгения Савкова, 3, ИТП	Временное устранение свища		
24.12.2023	Савкова 3 – 1 подъезд, 5 этаж., лестница	Вынос бытового мусора		
16.12.2022	Савкова 3 – 2 подъезд, выход во двор	Удаление вандальных надписей		
15.12.2022	Савкова 3 – дворовая территория	Установка елки		 <p>12/15/22, 2:30 PM</p>

29.12.2022	Е. Савкова 3 дворовая территория	Очистка и вывоз снега с использованием спец техники.		
18.01.2023	Евгения Савкова, 3, 1 подъезд 12 этаж	Уборка кабины лифта от загрязнения (лакокрасочного материала)		

24.01.2023	Е Савкова 3 - 2 подъезд 5, 11 этажи, лестница	Уборка следов биологической деятельности человека(фекалии) , шприцы	 	
18,19.01.2023	Е. Савкова 3 дворовая территория	Очистка и вывоз снега с использованием спец техники.		 

№ п/п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1 – 8эт., 9эт.,12эт., 13эт.,2эт., 12-13эт. лесница 15,16, 14 этажи, 15-16эт, подъезд № 2 – 9эт, 1 этаж ( тамбур),5-6эт., 7-8эт., 12-13эт., в тамбуре 3,7,8 эт. 3 подъезд – 3 эт, 4эт,7эт., 8эт., 10эт., 11эт.,16эт., 12эт., 13эт., 11-12эт, 13-12эт, 8-7эт, 6-5эт., тамбур этажи 3, 7, 8, на лестнице 6,8,11 этажи – 47 шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.

6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Очистка территории от снега с вывозом
10	Проведение праздника двора « Дед Мороз, Снегурочка и Братец кролик» 25.12.2022
11	Ремонт доводчика подъезд № 1 этаж 2
12	Закрепление дверной коробки подъезд № 1
13	Регулировка доводчиков калиток комплекса
14	Дератизация территории комплекса
15	Монтаж ёлки, гирлянд уличных
16	Смена плиток в полах подъезд № 1 этаж 9
17	Замена трубопровода горячего водоснабжения на магистрали в подвале 1 подъезда, 1 зона – 8м/п, монтаж компенсатора- 1шт.
18	Замена отсечных кранов на коллекторе отопления – 2шт. ( по квартире 211)
19	Установка электроколориферов в комнаты уборщицы – 3шт., прокладка кабеля - 4м/п
20	Замена трубопровода горячего водоснабжения магистрали из-за порыва трубы ПП150 из подвала № 1 в подвал № 2 – 8м/п, монтаж компенсатора – 1шт.
21	Изготовление, монтаж коллектора горячего водоснабжения подъезд № 2
22	Техническое обслуживание СКД
23	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения